

住宅購入資金・リフォーム資金・住宅ローンの借換・空き家解体などの住宅資金全般に

無担保住宅ローン



ご融資金額
最高 **2,000** 万円
まで

担保・保証人不要

ご融資期間
最長 **25** 年返済

しずおか焼津信用金庫
キャラクター
「たねココ」

通常プラン

最大優遇金利

基準金利
変動/年
(保証料含む) **3.555%**

1.930%

プライム

最大優遇金利

基準金利
変動/年
(保証料含む) **3.415%**

1.790%

※お取引状況等により金利優遇幅が変動します。詳しくは窓口または営業係までお問合わせください。

優遇金利適用条件

お取引項目に応じて通常金利から引き下げ **最大年1.625%**

NO	取引項目	取引優遇
1	カードローン	0.200%
2	給与振込	0.200%
3	口座振替 5大公共料金 3項目	0.200%
4	中部しんきんカード VISA JCB	0.200%
5	年金受給 同居家族含む	0.200%
6	当金庫アプリ登録	0.100%
7	当金庫LINEお友だち登録	0.100%
8	定期預金残高30万円以上	0.100%

NO	取引項目	取引優遇
9	定期積金掛込額1万円以上	0.100%
10	当金庫会員	0.100%
11	他行庫等借換	0.200%
12	住宅、消費者ローン取引あり	0.500%
13	インターネット仮申込	0.200%
14	子育て優待 しずおか子育て優待カードをお持ちの方	0.100%
15	職域サポート契約先	0.300%

上限金額2,000万円、最長融資期間25年のお取扱いは、2026年3月31日のお申込み受付分までとなります。

ご利用いただける方	次の条件を満たし、(一社)しんきん保証基金の保証が受けられる個人の方 ・当金庫の営業区域内に居住または勤務されている方 ・お申込時の年齢が満18歳以上の方 ・安定継続した収入がある方 ・原則として、団体信用生命保険に加入できる方 (保険料は当金庫が負担します) ※満20歳未満のお客さまは、ご融資金額にかかわらず年収確認書類が必要となります。	ご融資金利	当金庫変動金利型住宅ローン店頭表示金利を基準とした変動金利 ※お取引の状況により、 最大年1.625% の金利引き下げを行います。 ※ご融資利率には保証料が含まれます。
お使いみち	1.お申込人が居住(居住予定を含む)し申込人もしくはその家族が所有している自宅、またはその家族が居住(居住予定を含む)し申込人が所有している自宅にかかる次のいずれかの資金 ・不動産の購入資金、新築資金、建替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金およびこれらの借換資金 2.申込人またはその家族が所有している建物にかかる次の資金 ・更地にするための空き家解体資金およびこれらの借換資金	保証料	金利に含まれます。
ご融資金額	2,000万円以内 ※資金用途が空き家解体費用に関するものについては500万円以内です。	ご返済方法	元利均等返済・元金均等返済 ※融資金額の50%以内でボーナス時(6か月ごと)に増額返済の併用もご利用いただけます。
ご融資期間	3か月以上25年以内 ※資金用途が空き家解体費用に関するものについては20年以内です。	担保・保証人	不要。 (一社)しんきん保証基金の保証をご利用いただけます。
		条件変更 繰上返済等 手数料	ご融資期間中、各種融資条件の変更及び繰上返済(一部・全部)を行なった場合には所定の手数料をいただきます。

※諸条件によりご希望に添えない場合があります。
※ご返済額は店頭にて試算いたしますので、お問合わせください。

インターネット



しずおか焼津信用金庫WEBサイト「ローンのお申込み」をクリック
<https://shizuokayaizu-shinkin.co.jp>



申込方法

FAX



チラシ裏面の「仮審査申込書」をFAX
054-247-1178

フリーダイヤル

住宅資金・個人ローンに関するもの
0120-801-550 (有料:054-270-8011)

お客様
相談窓口

ご意見・ご要望・お取引に関するもの
0120-001-772 (有料:054-247-6595)

お電話承り時間 平日/9:00~17:00(土・日・祝及び、12月31日~1月3日を除く)

お客さまへの大切なお知らせ/当金庫では、職員がご自宅やお勤め先でお客さまから現金、通帳、証書、払戻請求書等をお預かりする際には、受領事実や預かり事実を証するものとして必ず専用の「受取証(書)」を作成してお渡しいたしますので、「受取証(書)」は必ずお受取りいただきますようお願いいたします。



地域の未来によりそう
しずおか焼津信用金庫

